

Algemene inkoopvoorwaarden Vereniging Parkmanagement Airport Business Park de Hoek

1. Definities

- a. Business Park: Bedrijvenpark De Hoek.
- b. Vereniging: Vereniging Parkmanagement Airport Business Park de Hoek, gevestigd te (1119 PT) Schiphol-Rijk, aan de Beechavenue 2, en ingeschreven in de Kamer van Koophandel onder nummer 65628454.
- c. Diensten/goederen: De aan de Vereniging te leveren diensten en goederen.
- d. Wederpartij: Iedere natuurlijke of rechtspersoon aan wie de Vereniging de opdracht heeft gegeven werkzaamheden te verrichten c.q. diensten te verlenen, dan wel van wie zij goederen heeft aangekocht.
- e. Partijen: De Vereniging en de wederpartij gezamenlijk.
- f. Overeenkomst: Iedere overeenkomst tussen de Vereniging en de wederpartij, waarbij de Vereniging de opdracht geeft werkzaamheden te verrichten c.q. diensten te verlenen, dan wel waarbij zij goederen aankoopt en waarop onderhavige inkoopvoorwaarden van toepassing zijn.

2. Toepasselijkheid

- 2.1. Deze inkoopvoorwaarden zijn van toepassing op en maken deel uit van alle overeenkomsten, inclusief offertes, aanbiedingen en opdrachtbevestigingen, die de Vereniging aangaat en waarbij zij als opdrachtgever/koper optreedt.
- 2.2. De toepasselijkheid van eventuele door de wederpartij gehanteerde (algemene) voorwaarden wordt nadrukkelijk van de hand gewezen.
- 2.3. Van onderhavige inkoopvoorwaarden kan slechts worden afgeweken, indien partijen dat schriftelijk zijn overeengekomen.
- 2.4. Bij strijdigheid van de inkoopvoorwaarden met de overeenkomst, prevaleren de bepalingen van de overeenkomst.
- 2.5. De Nederlandse tekst van de inkoopvoorwaarden prevaleert boven eventuele vertalingen daarvan.

3. Overeenkomst

- 3.1. De overeenkomst komt eerst tot stand nadat de Vereniging de opdracht/bestelling schriftelijk heeft geplaatst, waarna de wederpartij de opdracht/bestelling dient te bevestigen.
- 3.2. De overeengekomen goederen en/of diensten dienen in de overeengekomen vorm, hoeveelheid en kwaliteit geleverd te worden op/binnen de overeengekomen plaats en datum/leveringstermijn.
- 3.3. De Vereniging is bevoegd de omvang en hoedanigheid van de te leveren diensten/goederen na totstandkoming van de overeenkomst te wijzigen middels een schriftelijke mededeling aan de wederpartij. Prijzen en/of leveringstijden die als gevolg van de wijziging veranderen, zullen door de wederpartij binnen 7 dagen na de wijziging door de Vereniging schriftelijk aan de Vereniging moeten worden gemeld. Indien de Vereniging de veranderde prijs/levertijd onredelijk vindt, heeft zij het recht de overeenkomst te ontbinden, tenzij dat gezien de omstandigheden kennelijk onredelijk is. Beëindiging van de overeenkomst zoals in dit lid bedoeld kan niet leiden tot een schadevergoeding.
- 3.4. De wederpartij informeert de Vereniging over alles wat voor de uitvoering van de overeenkomst relevant is.
- 3.5. Indien de te leveren goederen/diensten milieugevaarlijke stoffen bevatten die op enig moment (bijvoorbeeld bij normaal gebruik, bij storingen, bij verwijdering) vrij kunnen komen, dient de wederpartij dit voorafgaande aan het sluiten van de overeenkomst aan de Vereniging te melden, alsmede de Vereniging te voorzien van instructies met preventief te nemen maatregelen.
- 3.6. Ten aanzien van de uitvoering van de overeenkomst heeft de Vereniging de bevoegdheid controles uit te voeren, waaraan de wederpartij zijn medewerking zal verlenen.

4. Duur van de overeenkomst

- 4.1. Overeenkomsten worden aangegaan voor een periode zoals benoemd in de betreffende overeenkomst. Opzegging is slechts mogelijk bij aangetekende brief met een opzeggingstermijn zoals vastgelegd in de betreffende overeenkomst.
- 4.2. Tussentijdse opzegging van een overeenkomst voor bepaalde tijd is niet mogelijk, tenzij partijen dat schriftelijk uitdrukkelijk zijn overeengekomen.

5. Betalingen

- 5.1. De te betalen prijzen omvatten alle kosten die gepaard gaan met de levering, dus inclusief, doch niet uitsluitend, transportkosten, invoerrechten, andere belastingen, (sociale) verzekeringen, boetes en/of rente en installatie.
- 5.2. Betaling geschiedt conform de overeenkomst.
- 5.3. De factuur dient daarbij in ieder geval de volgende gegevens te bevatten:
 - Nettobedrag en de BTW
 - Datum factuur, kenmerk en/of inkoopnummer
 - Afleveradres en datum van aflevering
 - Contactpersonen van de Vereniging en de wederpartij
- 5.4. Indien partijen geen betalingstermijn zijn overeengekomen zal betaling plaatsvinden binnen 1 maand na de datum van ontvangst van de factuur, op voorwaarde dat de geleverde diensten/zaken schriftelijk zijn aanvaard.
- 5.5. Indien aflevering plaatsvindt in gedeelten, kan de Vereniging pro rata in gedeelten betalen.
- 5.6. De Vereniging is gerechtigd bedragen te verrekenen.
- 5.7. Indien de Vereniging constateert dat de wederpartij tekortschiet in een contractuele verplichting heeft de Vereniging het recht betalingen op te schorten.
- 5.8. Aanspraak op vertragsrente door de wederpartij zal, in afwijking van artikel 6:119a BW, niet eerder intreden dan na een deugdelijke ingebrekestelling en de daarin genoemde termijn.

6. Aflevering

- 6.1. Aflevering vindt plaats conform de overeenkomst op de plek en het tijdstip die/dat de Vereniging aangeeft.
- 6.2. Schade die is ontstaan voor de aflevering, bijvoorbeeld tijdens het vervoer en/of het laden en lossen, zijn altijd voor risico van de wederpartij.
- 6.3. Leveringen dienen te zijn voorzien van de benodigde documenten, waaronder indien aanwezig, maar niet uitsluitend, pakbonnen, specificatiegegevens, kwaliteitsbewijzen, garantiebewijzen, keuringsinformatie, handleidingen en instructies.
- 6.4. Afleveringen dienen deugdelijk te zijn verpakt en in goede staat geleverd te worden. Direct verwijderbare verpakkingsmaterialen blijven eigendom van de wederpartij en dienen voor zijn rekening en risico door hem te worden teruggenomen.
- 6.5. Indien de wederpartij niet op het afgesproken tijdstip kan leveren, meldt de wederpartij dit aan de Vereniging direct na het (redelijkerwijs kunnen) ontdekken ervan. De wederpartij vermeldt daarbij tevens de reden van het niet kunnen afleveren en het nieuwe aflevertijdstip.
- 6.6. De Vereniging kan de aflevering uitstellen als zij de goederen/diensten op het bepaalde tijdstip niet in ontvangst kan nemen. De wederpartij dient alsdan de goederen/diensten voor zijn risico onder zich te houden.
- 6.7. Het volledige en onbezwaarde eigendom en het risico op het geleverde gaan over op de Vereniging op het moment van aflevering, onder de voorwaarde dat het afgeleverde conform de overeenkomst is. Op schriftelijk verzoek van de Vereniging gaat de eigendom vóór aflevering over op de Vereniging. De wederpartij zal alsdan de in eigendom overgedragen goederen als goed houder onder zich houden, waarbij hij deze goederen als eigendom van de Vereniging zal kenmerken.

7. Garantie

- 7.1. De garantietermijn wordt overeengekomen bij overeenkomst, bij gebreke waarvan de garantietermijn 3 jaar bedraagt.

- 7.2. De wederpartij staat gedurende de garantietermijn in voor de afwezigheid van tekortkomingen aan het geleverde.
- 7.3. Daarnaast garandeert de wederpartij te voldoen aan alle wettelijke voorschriften, waaronder, doch niet uitsluitend, met betrekking tot milieu, veiligheid en gezondheid.
- 7.4. In geval van een tekortkoming binnen de garantieperiode is de Vereniging bevoegd het geleverde te retourneren onder onmiddellijke terugbetaling van de aankoopsom door de wederpartij, dan wel de wederpartij ertoe te verplichten de gebreken voor zijn rekening en risico te herstellen.
- 7.5. Indien het geleverde niet (volledig) gebruikt kan worden als gevolg van een tekortkoming, wordt de garantietermijn verlengd met de periode dat dit gebruik niet mogelijk was.
- 7.6. Op vervangingen en reparaties, evenals op de onderdelen die door de vervanging of reparatie geraakt kunnen worden, is de garantietermijn van overeenkomstige toepassing.

8. Opschorting en ontbinding

- 8.1. De wederpartij is van rechtswege in verzuim in het geval hij een verplichting voorvloeiende uit de overeenkomst niet, niet tijdig, of niet behoorlijk, nakomt of na kan/zal komen. De Vereniging mag ervan uitgaan dat de wederpartij niet zal nakomen indien de wederpartij in financiële moeilijkheden verkeert, zoals in geval van een (voorlopige) surseance van betaling, faillissement, staking en/of liquidatie van de onderneming.
- 8.2. Alle vorderingen die de Vereniging alsdan op de wederpartij heeft, zijn direct opeisbaar.
- 8.3. Indien de wederpartij in verzuim is, is de Vereniging bevoegd de overeenkomst geheel of gedeeltelijk te ontbinden en/of haar betalingsverplichting op te schorten.
- 8.4. De Verplichtingen uit de overeenkomst, deze algemene voorwaarden daaronder begrepen, die naar hun aard bestemd zijn om ook na beëindiging van de overeenkomst werking te hebben, blijven na beëindiging van de overeenkomst van kracht.

9. Overdracht

- 9.1. Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Vereniging is het de wederpartij niet toegestaan zijn rechten en plichten voortvloeiende uit de overeenkomst geheel of gedeeltelijk aan een derde over te dragen of uit te besteden.
- 9.2. De vereniging kan aan haar toestemming voorwaarden verbinden.
- 9.3. Indien de derde niet voldoet aan hetgeen de Vereniging redelijkerwijs van deze mocht verwachten, zal de wederpartij direct na een schriftelijk aanzegging van de Vereniging, deze derde (doen) vervangen.
- 9.4. In geval van spoed, alsmede in de situatie waarin de wederpartij zijn verplichtingen uit de overeenkomst niet tijdig en/of behoorlijk zal kunnen nakomen, heeft de Vereniging het recht te eisen dat de (verdere) uitvoering van de overeenkomst voor rekening en risico van de wederpartij (gedeeltelijk) zal worden bewerkstelligd door de Vereniging zelf of een derde.
- 9.5. De wederpartij blijft steeds zelf aansprakelijk voor een juiste uitvoering van de overeenkomst en blijft gehouden aan de verplichtingen voortvloeiende uit de overeenkomst te voldoen.

10. Vrijwaring & aansprakelijkheid

- 10.1. De wederpartij vrijwaart de Vereniging tegen eventuele aanspraken van derden die direct of indirect met de uitvoering van de overeenkomst samenhangen, inclusief eventuele vorderingen van fiscale en/of sociale verzekeringsautoriteiten.
- 10.2. De wederpartij is aansprakelijk voor tekortkomingen in de uitvoering van de overeenkomst voor zover deze aan hem toe te rekenen zijn en is gehouden de als gevolg hiervan ontstane schade bij de Vereniging of derden, te vergoeden.
- 10.3. Verder is de wederpartij aansprakelijk voor alle schade die ontstaat bij de Vereniging, haar personeel of derden, bij de uitvoering van de overeenkomst, met uitzondering in het geval van grove schuld, nalatigheid of opzet door de Vereniging.
- 10.4. De wederpartij dient zich adequaat tegen de hierboven bedoelde aansprakelijkheden te verzekeren.

11. Overmacht

- 11.1. Indien de partijen hun verplichtingen op grond van de overeenkomst niet kunnen nakomen als gevolg van overmacht, worden deze verplichtingen opgeschort totdat zij alsnog in staat zijn hun verplichtingen na te komen.
- 11.2. Personeelstekort, werkstakingen en problemen bij toeleveranciers/dienstverleners en liquiditeitsproblemen bij de wederpartij worden in ieder geval niet als overmacht aangemerkt.
- 11.3. Indien de overmachtsperiode langer duurt dan 1 maand, is ieder der partijen bevoegd de overeenkomst te ontbinden, zonder schadevergoedingsverplichting aan de andere partij.

12. Geheimhouding

- 12.1. Zowel de Vereniging als de wederpartij zijn verplicht tot geheimhouding van alle vertrouwelijke informatie die zij in het kader van de overeenkomst hebben verkregen.
- 12.2. Het vorige lid is niet van toepassing in geval de wet bepaalt dat de vertrouwelijke informatie aan een derde verstrekt moet worden en de partij zich niet kan verschonen.

13. Intellectueel eigendom en auteursrechten

- 13.1. Alle intellectuele eigendomsrechten en/of vergelijkbare rechten die voortvloeien uit de uitvoering van de overeenkomst behoren toe aan de Vereniging.
- 13.2. Tenzij uit de aard van de verstrekte stukken/documenten anders voortvloeit, zijn alle door de Vereniging verstrekte stukken/documenten uitsluitend bedoeld voor het gebruik door de wederpartij. Deze stukken/documenten mogen, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de Vereniging, niet worden verveelvoudigd, openbaar worden gemaakt of ter kennis worden gesteld aan derden.
- 13.3. De wederpartij staat er voor in dat de Vereniging het geleverde vrij kan gebruiken en vrijwaart de Vereniging voor aanspraken van derden met betrekking tot intellectueel eigendoms- of vergelijkbare rechten.

14. Boete en kosten

- 14.1. Bij een tekortkoming verbeurt de wederpartij aan de Vereniging een boete van maximaal 25% van het totale orderbedrag. Bij een te late nakoming wordt per dag 2% van het totale orderbedrag in rekening gebracht.
- 14.2. De door de Vereniging gemaakte kosten, zowel in en buiten rechte, om de wederpartij ertoe te bewegen de overeenkomst correct na te komen, zijn voor rekening van de wederpartij.

15. Toepasselijk recht en forumkeuze

- 15.1. Alle overeenkomsten waarop deze inkoopvoorwaarden van toepassing zijn, worden beheerst door Nederlands recht.
- 15.2. Geschillen zullen worden beslecht door de bevoegde rechter in het arrondissement Noord-Holland.

16. Slotbepalingen

In het geval één of meerdere bepalingen in deze inkoopvoorwaarden nietig zijn of vernietigd worden, blijven de overige bepalingen volledig van toepassing. Ter vervanging van de nietige/vernietigde bepaling zullen de Vereniging en de wederpartij een nieuwe en geldige bepaling vaststellen die zoveel mogelijk het doel en de strekking van de oorspronkelijke bepaling waarborgt.